

PLAN-LES-OUATES  
BARDONNEX  
PERLY-CERTOUX

## SOMMAIRE :

Le mot du président

Bilan des élus dans les  
Conseils Municipaux

Les Cherpines: quel  
avenir et quelles priori-  
tés pour le PS ?

Elections cantonales

## CAUCUS ET AG

Comme indiqué dans le  
mot du président, nous  
allons cette prochaine  
année organiser des  
caucus ouverts qui se-  
ront suivis de nos AG.  
Voici les dates à réser-  
ver dans vos agendas :

17 septembre

8 octobre

5 novembre

10 décembre

UN NOUVEAU  
SITE POUR LE PS  
GENEVE

[www.ps-ge.ch](http://www.ps-ge.ch)

Et nous espérons bien-  
tôt en avoir un pour  
notre section !

Editeur responsable:  
Francis Maître

## le mot du nouveau président

Il n'est pas évident pour un nouveau venu de prendre dès son arrivée la présidence d'une section de parti ! Si j'ai accepté la demande qui m'a été adressée, c'est pour décharger quelque peu ceux qui ont d'autres charges, mais aussi pour tenter d'insuffler une dynamique aux engagements citoyens des unes et des autres dans notre commune. De fait, je suis un sympathisant du PS de longue date. Constituant avec les élus du groupe « socialiste-pluraliste », j'ai pu apprécier d'un peu plus près le programme et le fonctionnement du PS avec ses forces et ses limites. J'ai donc pu faire le choix d'y adhérer en bonne connaissance de cause.

Habitant de Plan-les-Ouates depuis une quarantaine d'années, je connais assez bien la vie locale et j'y ai participé au sein de plusieurs associations communales. En ce qui concerne notre section PS, je souhaite qu'elle contribue à animer le débat démocratique dans notre région afin que, conformément au libellé de la nouvelle constitution, l'Etat (dont les communes font partie) garantisse «les droits fondamentaux et s'engage en faveur de la prospérité commune, de la cohésion et de la paix sociales, de la sécurité et de la préservation des ressources naturelles ». Dans une perspective socialiste, la prospérité commune implique un souci d'égalité, de solidarité, de partage par une redistribution équitable des richesses et des ressources.

Pour faire connaître et avancer nos convictions, soutenir nos élu-e-s dans les Conseils, il convient que notre section puisse travailler en étroite collaboration avec eux. C'est pourquoi nous allons reprendre l'idée de caucus ouverts chaque fois que cela est possible. Il nous faut aussi assurer une bonne information de la population en faisant mieux connaître nos choix et nos priorités. C'est pourquoi j'ai souhaité la relance de notre journal «horizons socialistes» et mettre en œuvre d'autres projets de communications que vous découvrirez également dans les pages de ce journal.

Toutefois un président ne peut rien faire tout seul. Pour avancer il est indispensable que nous soyons plus nombreux à nous associer à cette démarche en tant que membres ou que sympathisants. C'est pourquoi je vous invite à répondre sans tarder aux invitations ci-dessous.

Maurice Gardiol

## VENEZ NOUS REJOINDRE

Nous avons pour objectif de donner à notre section une meilleure assise pour l'avenir et de regrouper plus de membres ou de sympathisant-e-s. Vous pouvez vous annoncer par simple message au président:

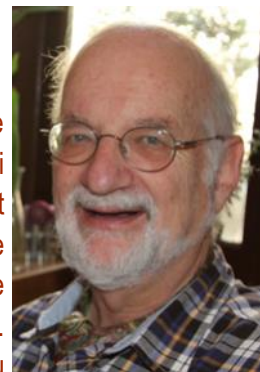
[maurice.gardiol@ps-ge.ch](mailto:maurice.gardiol@ps-ge.ch)  
022 771.44.42

## APÉRO - CONTACT

Vous êtes toutes et tous invités à un apéro-contact

**SAMEDI 15 JUIN 2013**  
**Place des Aviateurs 10h30 à 12h**

Une occasion de faire connaissance, de poser des questions et faire des suggestions à nos élus et aux membres du Comité.



# Socialiste Pluraliste

*Un bilan, des projets: solidaires et responsables*

PS



## au Conseil Municipal de PLO

Nous voici parvenus à mi-législature et il est temps de faire un bilan sur les événements et les travaux de ces deux dernières années. Du fait de son accession au statut de commune de plus de 10'000 habitants, le Conseil municipal est maintenant composé de 25 conseillers.

Les dernières élections ont permis au MCG de faire son entrée dans l'hémicycle et au PDC d'accroître sa prédominance. Pour un groupe minoritaire tel que le nôtre, il n'est pas facile de faire passer nos propositions et de ne pas être dominés par la majorité de droite. Malgré cela nous pouvons participer activement, au sein des commissions et dans les plénières à la recherche de solutions satisfaisantes dans plusieurs domaines en défendant aussi les points de vue qui nous tiennent à cœur.

Grâce en particulier aux revenus fiscaux générés par les entreprises établies dans notre zone industrielle, la situation financière de notre commune est excellente. Toutefois les excédents de ces dernières années ne doivent pas nous aveugler en nous faisant croire qu'ils pourront se reproduire automatiquement par la suite. La crise frappe aux portes, même chez nous, la taxe professionnelle est remise en question et la péréquation intercommunale actuelle aussi !

C'est pourquoi notre section et notre groupe se sont toujours opposés à des diminutions du centime additionnel craignant que, lorsque les conditions deviendront plus difficiles, la majorité impose des coupes dans les domaines du social et de la culture auxquels nous tenons tout particulièrement.

Relevons malgré tout que lors de la discussion du Budget 2013, et sur proposition de notre groupe, le Conseil municipal a accepté d'augmenter de moitié les subventions aux institutions sociales extra communales. Cela représente 46'300.- francs supplémentaires qui ont été distribués aux associations actives auprès des personnes en situation de grande précarité. En regard du budget annuel, on peut considérer que c'est un détail (0,3%), mais un détail qui, dans la situation actuelle, revêt une importance particulière.

Les constructions et les aménagements de la Chapelle-les-Sciens et des Cherpines ont fait l'objet de longues études et de grands débats au Conseil Municipal. Ces dossiers vont encore nous occuper quelque temps (voir article page suivante).

Le sujet qui fâche actuellement le plus est la politique de la mobilité. Des courants contraires se confrontent parfois avec fougue entre ceux qui sont pour une réglementation plus souple afin de ne pas trop entraver la liberté individuelle de l'automobiliste et ceux qui aimeraient tout entraver pour réduire au maximum le trafic routier dans notre commune. Il est vrai que le trafic généré par les pendulaires, français ou suisses, pose un problème de sécurité et de nuisance pour les habitants. L'instauration des zones à parcage limité et des zones bleues avec vignette, devrait nous éviter l'envahissement de voitures ventouses stationnant toute la journée sur la chaussée publique.

Par ailleurs, des zones avec des limitations de vitesse à 30 km/h et des zones de rencontres limitées à 20 km/h ont été créées à l'essai. Des sondages de satisfaction, avec des indicateurs différenciés pour ceux qui habitent en bordure et ceux qui empruntaient ces chemins de transit, permettront de décider de la suite.

Sur tous ces sujets, et bien d'autres encore, vous pouvez compter sur les élus de notre groupe pour défendre les valeurs socialistes en vue d'un mieux vivre ensemble dans notre commune.

Richard Jeanmonod



Richard Jeanmonod

078 898 65 58

richjean@bluewin.ch



Eric Gardiol

079 730 91 53

eric@gardiol.net



Roger Deneys

079 418 68 64

roger.deneys@ps-ge.ch

**candidat au  
Conseil d'Etat 2013**

## Nouveau quartier des Cherpines : les Socialistes se battent pour réaliser un véritable écoquartier et des logements à loyers abordables.

Alors que la Commission des Grands Projets Urbains (GPU) du Conseil municipal de Plan-les-Ouates étudie actuellement le Plan Directeur de Quartier (PDQ) du périmètre des Cherpines, force est

de constater que, pour les Socialistes, la déception et l'inquiétude sont au rendez-vous car l'objectif annoncé initialement, y compris par les milieux immobiliers, de réaliser un écoquartier aux Cherpines s'estompé toujours plus. Mais pour nous cela ne doit pas être une fatalité.

Historiquement, les Socialistes, convaincus de la nécessité d'offrir davantage de logements aux habitant-e-s de notre canton, ont soutenu le déclassement du périmètre des Cherpines-Charrotons, tout en insistant pour qu'un tel projet offre en priorité du logement aux classes moyennes et à bas revenus. Ces populations sont en effet celles qui souffrent le plus de la situation dramatique du marché immobilier genevois. Les 5 pièces à plus de 5'000 francs par mois ne manquent pas aujourd'hui ; par contre ceux à moins de 2'000 francs sont introuvables !

An niveau cantonal, la résolution socialiste R611 intitulée « *Plaine de l'Aire : priorité aux logements !* » avait été largement acceptée par le Grand Conseil le 24 septembre 2010, en marge du débat relatif au déclassement ; elle invitait le Conseil d'Etat à élaborer un plan localisé de quartier qui intègre les principes suivants :

- Priorité aux logements à forte densité, afin de ne pas « gaspiller » le territoire déclassé;
- Priorité aux logements à faibles loyers, de type logement d'utilité publique (LUP), et aux coopératives favorisant des constructions de type « écoquartier »;
- Développement d'infrastructures sportives et culturelles adaptées aux besoins communaux et cantonaux avérés et déterminés sur la base des besoins des futurs utilisateurs (coordination au niveau cantonal);
- Intégration d'activités économiques diversifiées et de proximité dans le plan d'ensemble;

- Si possible maintien d'activités agricoles de proximité;
- Relogement des entreprises agricoles en activité sur le territoire touché par le déclassement, et non pas à se limiter à des indemnités pécuniaires, et à donner, pour ce faire, les moyens nécessaires à la fondation pour les zones agricoles spéciales.

Hélas aujourd'hui, la réalité, celle des affaires en particulier, a rattrapé et dépassé les beaux principes de l'ambition politique :

⇒ Le terme « écoquartier » a été remplacé par celui moins précis de « quartier durable » et les discussions sur le nombre de places de parkings vont bon train;

⇒ Au Grand Conseil, la Commission d'aménagement vient de balayer la motion M2031 des Verts invitant le Conseil d'Etat « à attribuer à ce périmètre un ratio de stationnement adapté à un écoquartier desservi par une offre abondante de transports publics et « à prendre toutes les mesures nécessaires, en commençant par l'élaboration du plan directeur de quartier, pour construire un éco-quartier digne de ce nom et protéger les futurs habitants et les riverains des nuisances du trafic automobile. »;

Par ailleurs, dans la présentation de septembre 2012 du périmètre, il est indiqué que « la moitié des 3'000 logements sera subventionnée, l'autre moitié sera répartie entre logements à loyer libre et copropriété » ;

Pour un périmètre qui se construit sur une zone précédemment agricole, où le prix du terrain ne dépasse pas 10 francs/m<sup>2</sup>, il n'est pas acceptable de réaliser le 50% en logements à loyer libre et en

copropriété. Ce périmètre offre justement la possibilité de réaliser des logements à loyer modéré, subventionnés ou non, mais qui répondent véritablement aux besoins prépondérants de la population genevoise, sans que cela se fasse au détriment de l'indispensable mixité sociale.

Les Socialistes vont poursuivre à tous les niveaux leurs efforts pour que l'aménagement de ce périmètre réponde réellement aux besoins des Genevoises et des Genevois, notamment en :

- permettant l'acquisition de parcelles par les collectivités publiques pour accorder des droits de superficie à des coopératives, dont les loyers, pour des logements à caractéristiques équivalentes, sont facilement inférieurs de 20% à ceux du marché libre ;
- réalisant des équipements publics de proximité, en particulier une nouvelle piscine publique;
- diminuant l'impact de la place de la voiture dans ce périmètre ;
- offrant des conditions-cadres réellement attractives – en particulier en termes de loyers - aux indépendants et commerçants qui voudront s'installer dans ce nouveau quartier.

Nous restons à votre disposition pour discuter, échanger, faire valoir d'autres arguments, d'autres projets : n'hésitez pas à nous contacter !

Roger Deneys



6 octobre 2013



Avec les Socialistes,  
mesurez la différence!

Visitez le nouveau  
site internet  
du PS cantonal

[www.ps-ge.ch](http://www.ps-ge.ch)

Les Socialistes  
ps-ge.ch  
fb.com/pourtoutesettous

## Liste No 1 pour le Conseil d'Etat



**Roger Deneys**

Conseiller municipal

49 ans Plan-les-Ouates  
Entrepreneur  
Député au Grand  
Conseil, chef de groupe

[roger.deneys@ps-ge.ch](mailto:roger.deneys@ps-ge.ch)

## Liste No 2 pour le Grand Conseil

**Christian Frey, psych. FSP (Bardonnex) | Pablo Garcia, chef de projet (Perly)**

Jean-Charles Rielle, médecin | Lydia Schneider Hausser, ass. sociale  
Romain de Sainte Marie, chargé communication | Irène Buche, avocate  
Christian Dandrès, avocat | Nicole Valiquer Grecuccio, secr. syndicale  
Marko Bandler, resp. serv. cohésion sociale | Isabelle Brunier, historienne  
Antoine Droin, chef d'entreprise | Salima Moyard, enseignante  
Cyril Mizrahi, avocat | Guylaine Antille, chargée de communication  
Denis Chiaradonna, juriste TPG | Marion Sobanek, enseignante  
Melik Özden, co-directeur CETIM | Maria Casares, resp. financière  
Jean-Louis Fazio, artisan menuisier | Caroline Marti, étudiante  
Thomas Wenger, resp. communication | Dorothee Marthaler, bibliothécaire  
Alberto Velasco, ingénieur | Jennifer Conti, col. scientifique  
Jean Berthet, analyste programmeur | Albane Schlechten, coord. salle de concert  
Roberto Baranzini, prof. d'économie | Samira Allisson, resp. réinsertion prof.  
Julien Dubouchet Corthay, secrétaire gén. Pro Mente Sana  
Marie-Lourdes Desardouin, Infirmière spéc.  
| Fatima Rime, directrice d'école | Andres Revuelta, enseignant  
Christiane Olivier, retraitée | Regis de Battista, ingénieur  
Adrien Faure, étudiant | Serge Raemy, assistant social  
Jean-Claude Jaquet, assistant social | Cruz Melchor Eya Nchama, consultant  
Mohammed Benouattaf, architecte | Muharrem Temel, magasinier



**Anne Emery-Torracinta**

54 ans  
Enseignante  
Députée au  
Grand Conseil

[anne.emery-torracinta@ps-ge.ch](mailto:anne.emery-torracinta@ps-ge.ch)



**Thierry Apothéloz**

42 ans  
Travailleur social et juriste  
Conseiller administratif à  
Vernier

[thierry.apotheloz@ps-ge.ch](mailto:thierry.apotheloz@ps-ge.ch)



**Sandrine Salerno**

41 ans  
Conseillère administrative  
en Ville de Genève

[sandrine.salerno@ps-ge.ch](mailto:sandrine.salerno@ps-ge.ch)